



# diexodos techniki

Διεύθυνση: Κανάρη Κων. 32, 121 31 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, [www.diexodos-techniki.gr](http://www.diexodos-techniki.gr)  
E mail: [info@diexodos-techniki.gr](mailto:info@diexodos-techniki.gr), Tel /Fax: (0030) 210 6813950/213 0298911

## Η Εταιρία «διεξοδος τεχνικη»...

*Η «διεξοδος τεχνικη» επενδύει σε, μελέτη και σχεδιασμό συστημάτων και τεχνολογιών υψηλής ενεργειακής απόδοσης ενώ συγχρόνως προσφέρει τις πιο μοντέρνες, πλήρεις και επιστημονικά βασισμένες υπηρεσίες στον τομέα του real estate.*

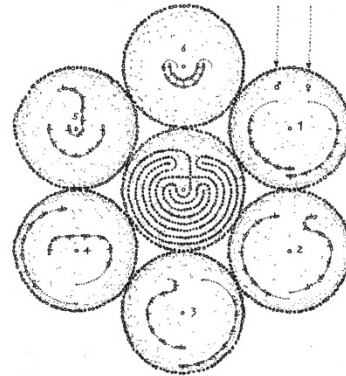


## Το λογότυπό μας με τον αρχαίο λαβύρινθο...

Το λογότυπο της εταιρείας απεικονίζει τον Λαβύρινθο στην Ελληνική Μυθολογία που ήταν ένα συγκρότημα κατοικιών, στο παλάτι της Κνωσού. Χτίστηκε από τον μηχανικό Δαίδαλο για λογαριασμό του μυθικού βασιλιά της Κρήτης, Μίνωα. Ο όρος Λαβύρινθος χρησιμοποιείται συχνά για να δείξει, ένα κτιριακό συγκρότημα με διαδρόμους που καθιστούν δύσκολο ή αδύνατο για κάποιον να βγει από αυτό καθώς και κάθε παρόμοια διάταξη δρόμων, στοών κλπ.

Από το «**Λαβύρινθο**» της πολυνομίας, με μακρόχρονες και επίπονες διαδικασίες και της υπερπροσφοράς προτάσεων και λύσεων στον τομέα της ακίνητης περιουσίας που διέπει την αγορά σήμερα, **η διεξοδος** έρχεται από την «**διέξοδο τεχνικη**», που σημαίνει λύσεις, που σημαίνει διευκολύνσεις, που σημαίνει εξειδίκευση.

### Knossos Labyrinth



### Knossos Palace



## **1. Διαχείριση & Εκτίμηση Ακίνητης Περιουσίας**

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2007 και έχει πλέον περιλάβει στις δραστηριότητές της, τον κλάδο του **real estate** και την **εκτίμηση ακινήτων** για τα οποία έχει λάβει διεθνή πιστοποίηση . Με ένα δίκτυο συνεργα-ζόμενων μεσιτικών γραφείων, ένα χαρτοφυλάκιο με πάνω από 3.000 ακίνητα σε όλη την Ελλάδα, με έδρα την Αθήνα και με ένα μεγάλο δίκτυο ειδικών συνεργατών με πολυετή πείρα στη διαχείριση και προώθηση της ακίνητης περιουσίας έχει στόχο να μεσολαβήσει με υπευθυνότητα και αποδοτικότητα σε :

- Αγορά, πώληση , ενοικίαση κατοικιών , Real Estate για τις εμπορικές εταιρείες , Γη και Τουριστικά Ακίνητα
- Εξέταση Ακινήτων
- Υπηρεσίες Νομικές και Συμβολαιογράφων
- Εύρεση ακινήτων για τους πολίτες ξένων χωρών
- Εκτίμηση Ακινήτων
- Ανακαίνιση & Ενεργειακή Αναβάθμιση Ακινήτων

Η συνεργασία με την τεχνική και κτηματομεσιτική εταιρία «**διέξοδο τεχνική**» γίνεται στα πλαίσια της πλήρους νομικής κάλυψης και διακριτικότητας .

Με τη συνεχή υποστήριξη των νέων τεχνολογιών , η εταιρεία μας είναι σε θέση να ανταποκριθεί στη διαδικασία και την ολοκλήρωση των κτηματομεσιτικών συναλλαγών όλων των τομέων.



## **2. Επιπρόσθετες Δραστηριότητες**

- α. Ολοκληρωμένες Λύσεις Εξοικονόμησης Ενέργειας στην Θέρμανση, Ψύξη, Παραγωγή Ζεστού Νερού Χρήσης και Ηλεκτροπαραγωγή**

Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες που προσφέρουμε καλύπτουν όλα τα εξελιγμένα και πράσινα προϊόντα που διατίθενται στην αγορά και σας δίνουμε την ευκαιρία να επενδύσετε σε μειωμένα κόστη θέρμανσης , ψύξης , ζεστού νερού και παραγωγής



ηλεκτρικής ενέργειας με τεχνολογίες περισσότερο φιλικές προς το περιβάλλον . Οι λύσεις μας περιλαμβάνουν :

- Γεωθερμικά Συστήματα Θέρμανσης και Ψύξης ,
- Συστήματα Υπέρυθρης Θέρμανσης ,
- Υψηλή Απόδοση σε Συστήματα Αντλιών Θερμότητας (αέρα / νερού) για Θέρμανση , Ψύξη και Παραγωγή Ζεστού Νερού Χρήσης ,
- Συστήματα Ενδοδαπέδιας Θέρμανσης και Ψύξης (ή Δροσισμού)
- Συστήματα Συμβατικού Κλιματισμού
- Συστήματα Ηλιακής, Θέρμανσης / Ψύξης και Παραγωγής Ζεστού Νερού Χρήσης
- Συστήματα Εξοικονόμησης Ενέργειας στην Ψύξη & Θέρμανση με Μηχανισμούς Ανακλαστήρων Θερμότητας.
- Συστήματα Θέρμανσης με Λέβητες Ιονικής και Επαγωγικής Τεχνολογίας
- Λέβητες Στερεών Καυσίμων και Ενεργειακά Τζάκια για Οικονομική Θέρμανση
- Συστήματα Φυσικού Αερίου για τη Θέρμανση και την Ψύξη .
- Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής με Βιομάζα.
- Υδροηλεκτρικοί Σταθμοί
- Διασυνδεδεμένα & Αυτόνομα Φωτοβολταϊκά Συστήματα Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας
- Ανεμογεννήτριες για Ηλεκτροπαραγωγή
- Led Φωτισμός

#### **a1. Γεωθερμικά Συστήματα Θέρμανσης και Ψύξης**

Ολοκληρωμένες λύσεις με Γεωθερμικά Συστήματα Θέρμανσης και Ψύξης. Κάθε Γεωθερμική Εφαρμογή περιλαμβάνει σοβαρή μελέτη, σχεδιασμό και κατασκευή του κατάλληλου Γεωθερμικού Εναλλάκτη, κατακόρυφου ή οριζοντίου τύπου (κλειστού ή ανοικτού υδραυλικού κυκλώματος) που με τον συνδυασμό της αντίστοιχης υπολογισμένης Γεωθερμικής Αντλία Θερμότητας, εξασφαλίζει την ελάχιστη δυνατή κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας του όλου Συστήματος.

*(Γεωθερμική εφαρμογή Θέρμανσης, Ψύξης και Ζεστού Νερού Χρήσης σε Βίλλα στην Αίγινα) →*

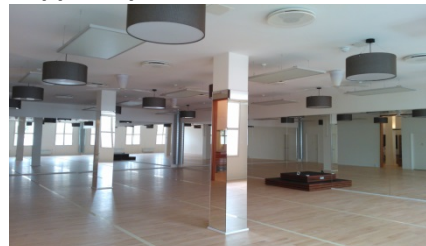


#### **a2. Συστήματα Υπέρυθρης Θέρμανσης **SUNNYHEAT****

Η Υπέρυθρη Θέρμανση αποτελεί μια εναλλακτική, οικολογική και οικονομική μέθοδο θέρμανσης

Η «**διεξοδος τεχνική**» είναι ο αποκλειστικός Αντιπρόσωπος των προϊόντων Υπέρυθρης Θέρμανσης της **SUNNYHEAT** ενός 100% Γερμανικού Εργοστασίου, με μοναδική παγκόσμια πατέντα ηλεκτρονικού συστήματος εξοικονόμησης που φέρουν όλα

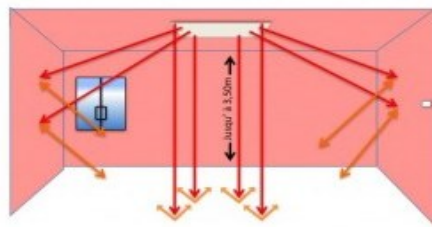
**Hot Yoga Studio 40°C**  
**Θερμαινόμενο από **SUNNYHEAT****



τα σώματα υπέρυθρης θέρμανσης της **SUNNYHEAT**.

Τα συστήματα Θέρμανσης **SUNNYHEAT** χρησιμοποιούνται σε Οικιακές και Εμπορικές εφαρμογές θέρμανσης αντικαθιστώντας με επιτυχία την υφιστάμενη κεντρική θέρμανση, σε συνδυασμό με φωτισμό led, παρέχοντας συνολικά, χαμηλά λειτουργικά κόστη. Έχουν την μεγαλύτερη εγκατεστημένη ισχύ ανά μονάδα επιφανείας του πάνελ παγκοσμίως.

#### Υπέρυθρα Πάνελ **SUNNYHEAT** Αρχή Λειτουργίας



#### α3. Αντλίες Θερμότητας Αέρος/ Νερού Υψηλής Απόδοσης

Οι Αντλίες Θερμότητας απορροφούν ενέργεια από τον αέρα και την αποδίδουν στην παραγωγή θερμότητας με αποτέλεσμα να αποτελούν ιδανική λύση για Οικιακές, Εμπορικές και Βιομηχανικές λύσεις στην Θέρμανση. Μειώνουν δραστικά το κόστος θέρμανσης και τις εκπομπές CO2 με ωφέλεια τόσο για τους χρήστες όσο και για το περιβάλλον.



Η «**διεξοδος τεχνική**» παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις με Αντλίες Θερμότητας και είναι dealer των πιο καταξιωμένων Κατασκευαστικών τους Οίκων όπως: DAIKIN, SWEGON-BLUE BOX, HITACHI, DIMPLEX, SAMSUNG, MITSUBISHI, TONON etc.



*(Θέρμανση & Ψύξη του Chateaux George Hotel στο Γύθειο, με A/Θ Swegon-Blue Box 120KW Capacity)*



#### α4. Συστήματα Ενδοδαπέδιας Θέρμανσης και Ψύξης

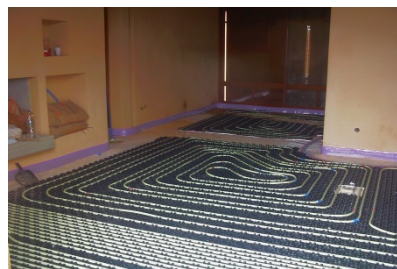
Η ενδοδαπέδια θέρμανση και ψύξη σας εξασφαλίζει σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας, υψηλά επίπεδα άνεσης και ευχάριστης ατμόσφαιρας απαλλάσσοντας τους χώρους από την δέσμευση με θερμαντικά σώματα ή μηχανήματα κλιματισμού.



*Ενδοδαπέδια Θέρμανση σε Βίλλα με Studios στην Αίγινα*



Ο Σχεδιασμός, η προμήθεια εξοπλισμού, η εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία της ενδοδαπέδιας θέρμανσης & ψύξης, αποτελούν μία από τις κύριες δραστηριότητες της «**διεξοδος τεχνική**» με τη συνεργασία των πιο γνωστών εμπορικών σημάτων σε υλικά ενδοδαπέδιας όπως η γερμανική **OVENTROP** και οι ιταλικές **TIEMME** και **FIV**.



#### **α5. Συμβατικά Συστήματα Κλιματισμού**

Οι μηχανικοί στη «**διεξοδος τεχνική**» προτείνουν σύγχρονα συστήματα κλιματισμού που έχουν σχεδιαστεί για να καλύψουν όλες τις ανάγκες και να δημιουργήσουν τις βέλτιστες συνθήκες άνεσης των κλιματιζόμενων χώρων, με την ελάχιστη κατανάλωση ενέργειας. Η στενή συνεργασία με τις κορυφαίες εταιρείες κλιματισμού του τομέα (όπως **DAIKIN**, **HITACHI**, **MITSUBISHI**, **TOSHIBA** και άλλες) μας επιτρέπει να προσφέρουμε λύσεις σχεδιασμένες ειδικά για να καλύψουν τις ανάγκες σας. Η σωστή μελέτη του χώρου και ο προσεκτικός σχεδιασμός θα εξασφαλίσει ένα άνετο περιβάλλον, έτσι ώστε να διατηρηθεί η υψηλή ποιότητα του αέρα που αναπνέετε και να μειώσει το κόστος λειτουργίας του συστήματος κλιματισμού.

Προσφέρουμε εμπορικές λύσεις με **VRF** συστήματα, συστήματα **Air Handling**, Ψύκτες και Αντλίες Θερμότητας καθώς και οικιακές με **Multi** συστήματα, **Split** μονάδες κλπ.



*Ψύξη & Θέρμανση με σύστημα **VRF DAIKIN** σε πολυτελές κτήριο στη Φιλοθέη*



#### **α6. Συστήματα Ηλιακής Θέρμανσης, Ψύξης και Ζεστού Νερού Χρήσης**

Η «**διεξοδος τεχνική**» παρέχει λύσεις για την εξοικονόμηση ενέργειας με ηλιακά θερμικά συστήματα που χρησιμοποιούν δωρεάν ενέργεια του ήλιου για την παραγωγή θέρμανσης και ζεστού νερού, χωρίς εκπομπές ρύπων.



**Solar Heating**



Η μεγάλη εμπειρία των τεχνικών μας προσφέρει ποιοτική εγκατάσταση και οικονομική λειτουργία προσφέροντας μια μείωση έως και 80% στις δαπάνες θέρμανσης.

Επιπλέον η «**διεξοδος τεχνικη**» παρέχει λύσεις ηλιακής ψύξης μέσω ψυκτών απορρόφησης αερίου ή ζεστού νερού, πολύ χρήσιμης μεθόδου όταν δεν επαρκεί η διαθέσιμη ηλεκτρική ενέργεια για τον κλιματισμό.

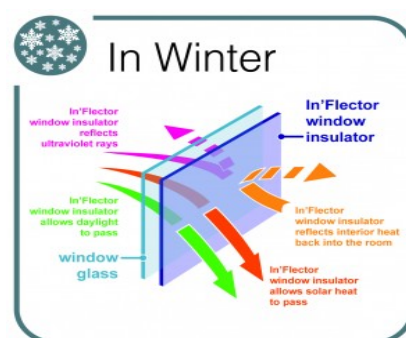
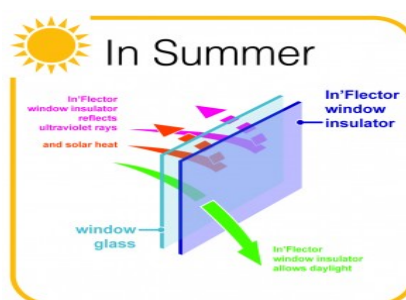
## Solar Cooling



### α7. Μηχανισμοί Ανακλαστήρων Θερμότητας

Τα παράθυρα είναι τα «πιο αδύναμα σημεία» στον έλεγχο της θερμοκρασίας σε ένα κτίριο. Οι Ανακλαστήρες Θερμότητας τοποθετημένοι στα παράθυρα διατηρούν τη θερμότητα στο εσωτερικό του κτιρίου κατά τη διάρκεια του χειμώνα και απωθούν τη θερμότητα το καλοκαίρι μόνο με ένα προϊόν! Αυτό αποτελείται από περσίδες από ειδικό υλικό που έχει σχεδιαστεί από τη NASA, με μηχανισμό για άνοιγμα, κλείσιμο και περιστροφή των περσίδων.

Η «**διεξοδος τεχνικη**» δίνει λύσεις με Ανακλαστήρες Θερμότητας παρέχοντας έως και **40%** εξοικονόμηση ενέργειας τόσο κατά τη διάρκεια, του χειμώνα όσο και το καλοκαίρι.



### α8. Συστήματα Θέρμανσης με Λέβητες Ιονικής και Επαγωγικής Τεχνολογίας

Οι λέβητες ιονικής και επαγωγικής τεχνολογίας είναι ένα καινοτόμο προϊόν με πολύ υψηλή απόδοση σχεδόν **100%**, δεδομένου ότι η θέρμανση του νερού δεν επάγεται, όπως και σε άλλες μορφές θερμάνσεως, αλλά αυτό γίνεται μέσω της ηλεκτροδιέγερσης των μορίων του νερού. Η «**διεξοδος τεχνικη**» είναι ο επίσημος διανομέας για την Ελλάδα για τον πρωτοπόρο και αυθεντικό Ρωσικό κατασκευαστή λεβήτων "**Beril**".



## Α9. Λέβητες Στερεών Καυσίμων και Ενεργειακά Τζάκια για Οικονομική Θέρμανση

Λέβητες και Σόμπες στερεών καυσίμων (βιομάζα) κατάλληλοι για καύση "φτωχού καυσίμου", όπως το ξύλο, άνθρακας και pellet, με σύστημα ελέγχου της καύσης θερμαίνουν ικανοποιητικά και οικονομικά. Η ποικιλία των υλικών καύσης σας επιτρέπει να επιλέξετε το φθηνότερο υλικό που μπορείτε να βρείτε στην περιοχή σας.

Τα νέας τεχνολογίας Ενεργειακά Τζάκια σας δίνουν την δυνατότητα να επωφεληθείτε από τη θερμότητα που παράγεται από την καύση του ξύλου ή του pellet με σύγχρονα συστήματα διανομής της θερμότητας σε όλο το δωμάτιο (αερόθερμα ή υδραυλικά συνδεδεμένα με τα θερμαντικά σώματα).

Η «**διεξοδος τεχνική**» παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις για θέρμανση με Λέβητες στερεών καυσίμων και Ενεργειακά Τζάκια.



## α10. Συστήματα Φυσικού Αερίου για Θέρμανση και Ψύξη

Το Φυσικό Αέριο ((Φ.Α.) θεωρείται ως ένα «πράσινο» καύσιμο με χαμηλές εκπομπές CO και μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε λέβητες φυσικού αερίου για θέρμανση /ζεστό νερό και ψύκτες απορρόφησης για ψύξη. Η παραγωγή θέρμανσης και ψύξης με Φ.Α. έχει σημαντικά χαμηλότερο λειτουργικό κόστος και εξαιρετικά χαμηλή κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, από λέβητες πετρελαίου και τους ηλεκτρικές ψύκτες αντίστοιχα.

Η «**διεξοδος τεχνική**» είναι ο αποκλειστικός αντιπρόσωπος για την Ελλάδα, της Βρετανικής κάθετης βιομηχανίας κατασκευής καυστήρων αερίου και πετρελαίου **Dunphy Combustion Ltd**, ενός από τους σημαντικότερους κατασκευαστές καυστήρων στον κόσμο.



*The factory*

Η Dunphy είναι πρωτοπόρος στο σχεδιασμό και την κατασκευή καυστήρων που χρησιμοποιούν ένα ή δύο διαφορετικά είδη καυσίμων και όλων των σχετικών πινάκων ελέγχου ψηφιακής τεχνολογίας. Τα προϊόντα της προσφέρουν υψηλή απόδοση και καθαρή καύση σε όλες τις εφαρμογές θέρμανσης, ψύξης ή παραγωγής ατμού. Η Σειρά καυστήρων μονομπλόκ, με αξονικό ανεμιστήρα έχουν σχεδιαστεί για τη χρήση με όλα τα υγρά και αέρια καύσιμα και είναι κατάλληλοι για εφαρμογές επεξεργασίας πρώτων υλών, εγκαταστάσεις καθαρισμού του νερού, κλπ.



Ο Αξονικός ανεμιστήρας είναι μια παγκόσμια πατέντα της **Dunphy** η οποία παρέχει υψηλότερη απόδοση και πολύ χαμηλό θόρυβο του καυστήρα.



Οι **Ενισχυτές Πίεσης Αερίου**, είναι ένα άλλο προϊόν **Dunphy** που αυξάνει την πίεση του αερίου, όταν δεν είναι επαρκής. Παρέχουν μέγιστη ισχύ στα **75 mbars** και μέγιστη παροχή αερίου  $1.400 \text{ m}^3/\text{hour}$ . Είναι κατασκευασμένα από χυτοσίδηρο και έχουν χαμηλό θόρυβο κατά τη λειτουργία.

Η «**διεξοδος τεχνική**» είναι επίσημος συνεργάτης της Ελληνικής Εταιρείας Διανομής Αερίου στην Αθήνα, που ονομάζεται "**Αέριον Αττικής**"

### Έργο Υποστηριζόμενο από την «διεξοδο τεχνική»

#### **Κέντρο Επεξεργασίας Λυμάτων Ψυτάλλειας**

- Λεβητοστάσιο παραγωγής ζεστού νερού αποτελούμενο από:  
5 x καυστήρες διπλού καυσίμου (βιοαέριο & πετρέλαιο) **DUNPHY** ισχύος έκαστος **1,5 MW** &  
5 x ενισχυτές βιοαερίου **DUNPHY**



#### **α11. Διασυνδεδεμένα και Αυτόνομα Φ/Β Συστήματα – Ανεμογεννήτριες**

Η «**διεξοδος τεχνική**» παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας μέσω Φωτοβολταϊκών Συστημάτων, Αυτόνομων σε αποκεντρωμένες περιοχές ή Διασυνδεδεμένων για την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στη ΔΕΗ.

Εναλλακτικά, μικρής, μεσαίας ή μεγάλης ισχύος σταθμοί ηλεκτροπαραγωγής με ανεμογεννήτριες μπορούν να κατασκευαστούν για την παραγωγή πράσινης ηλεκτρικής ενέργειας.

Οι έμπειροι μηχανικοί μας, με τον λεπτομερή σχεδιασμό της λύσης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και η χρήση γνωστών προϊόντων Φ/Β και ανεμογεννητριών, λόγω της συνεργασίας μας με τους μεγαλύτερους κατασκευαστές παγκοσμίως, εξασφαλίζουν την επιτυχία στα Έργα μας.



## a<sub>12</sub>. Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής με Βιομάζα

Η «**διεξοδος τεχνική**» παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με καύσιμο Βιομάζα.

Οι έμπειροι μηχανικοί μας, με τον λεπτομερή σχεδιασμό της λύσης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και η συνεργασία μας με τους μεγαλύτερους κατασκευαστές παγκοσμίως μηχανημάτων (για αυτήν την τεχνολογία καυσίμου βιομάζας), εξασφαλίζουν την επιτυχία στα Έργα μας.

Οι μέθοδοι ηλεκτροπαραγωγής που χρησιμοποιούμε είναι καύση βιομάζας σε συνδυασμό, με σύστημα διαθερμικού λαδιού ή ατμοστρόβιλο ή αεριοποίηση βιοαερίου.

Τέλος άλλης τεχνολογίας λύση που προσφέρουμε είναι αυτή της παραγωγής βιοαερίου αναερόβια με χωνευτές λυμάτων ή εν γένει αποβλήτων.



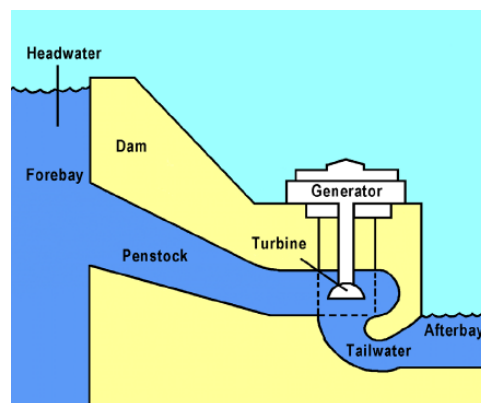
## a<sub>13</sub>. Υδροηλεκτρικοί Σταθμοί

Η «**διεξοδος τεχνική**» παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις μελέτης σχεδιασμού και κατασκευής Υδροηλεκτρικών σταθμών.

Η υδροηλεκτρική ενέργεια είναι ο όρος που αναφέρεται σε ηλεκτρική ενέργεια που παράγεται μέσω της χρήσης της δύναμης της βαρύτητας, της πτώσης ή ροής υδάτων.

Το κόστος της υδροηλεκτρικής ενέργειας είναι σχετικά χαμηλή, γεγονός που καθιστά ανταγωνιστική πηγή ανανεώσιμης ηλεκτρικής ενέργειας.

Είναι επίσης μια εύελικτη πηγή ηλεκτρικής ενέργειας, δεδομένου ότι η ποσότητα που παράγεται από τον σταθμό ηλεκτροπαραγωγής μπορεί να αλλάξει προς τα πάνω ή προς τα κάτω πολύ γρήγορα προσαρμοζόμενη στις μεταβαλλόμενες απαιτήσεις σε ενέργεια.



#### a<sub>14</sub>. Φωτισμός Led

Στην σημερινή εποχή της υψηλής κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, η οικολογική ευαισθητοποίηση για εξοικονόμηση ενέργειας είναι η μελλοντική τάση και η μείωση της σπατάλης ενέργειας αποτελεί ήδη μια διεθνή πρακτική. Η Τεχνολογία φωτισμού **led** προσανατολίζεται στην εξοικονόμηση ενέργειας και την χαμηλή ρύπανση.



Η «**διεξοδος τεχνική**» προσφέρει ολοκληρωμένη υποστήριξη φωτισμού, συμπεριλαμβανομένων των λαμπτήρων και φωτιστικών, σωλήνων φωτός, καθώς και σε εξειδικευμένα project φωτισμού μετά από κατάλληλη μελέτη και σχεδιασμό αυτών.

#### b. Σχεδιασμός & Κατασκευή «Πράσινων» Κτηρίων

Κατασκευάζοντας ένα πράσινο κτήριο μειώνεται η απαιτούμενη ενέργεια για θέρμανση, ψύξη, φωτισμό και γενικότερα η ζήτηση ηλεκτρικού ρεύματος, δίνοντάς σας ένα άμεσο οικονομικό όφελος.

Μερικές ή Ολοκληρωμένες λύσεις για την αναβάθμιση των συμβατικών κτηρίων σε αντίστοιχα χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας στον Οικιακό, Εμπορικό και Τριτογενή Τομέα συμπεριλαμβάνονται επίσης στις δραστηριότητές μας.

Ο σχεδιασμός & κατασκευή πράσινων κτηρίων βασίζεται σε Δυναμικά συστήματα (όπως περιγράφονται παραπάνω) και Παθητικά συστήματα (όπως περιγράφονται παρακάτω).

Οι παρεχόμενες λύσεις και οι δραστηριότητές μας στον σχεδιασμό & κατασκευή των κτηρίων περιλαμβάνουν:

- Βιοκλιματικά Κτήρια
- Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτηρίων
- Εξωτερική και εσωτερική μόνωση
- Συστήματα Σκίασης
- Ενεργειακές Επιθεωρήσεις
- Άδειες Οικοδομής

## **b<sub>1</sub>. Βιοκλιματικά Κτήρια**

Τα βιοκλιματικά κτήρια ενσωματώνουν τεχνολογικές καινοτομίες έτσι ώστε να μειωθεί η κατανάλωση ενέργειας στο ελάχιστο. Η σωστή μελέτη εξασφαλίζει τις προϋποθέσεις για ένα σύγχρονο βιοκλιματικό κτήριο.

Παθητικά συστήματα όπως, Προσανατολισμός, Εξαερισμός, Βιοκλιματικά δομικά υλικά, μόνωση τοίχων / οροφής / δαπέδου / pilotis, θερμοκήπια κλπ. αποτελούν βασικά εργαλεία στην μελέτη και σχεδιασμό των έμπειρων μηχανικών της **«διεξοδος τεχνική»** πριν από την τελική κατασκευή, προκειμένου να επιτευχθεί η ελάχιστη ενεργειακή ζήτηση του κτηρίου .



## **b<sub>2</sub>. Ενεργειακή Αναβάθμιση**

Αναβαθμίζοντας ενεργειακά υφιστάμενα κτήρια, επιτυγχάνουμε σημαντική μείωση στα κόστη θέρμανσης, ψύξης, ζεστού νερού και φωτισμού.

Η **«διεξοδος τεχνική»** προσφέρει μοντέρνες λύσεις σε λογικές τιμές, αντιμετωπίζοντας τις ανάγκες κάθε κτηρίου ξεχωριστά.

Μπορούμε να επέμβουμε σε οποιοδήποτε στάδιο ανακαίνισης κτηρίου με στόχο την ενεργειακή του αναβάθμιση.

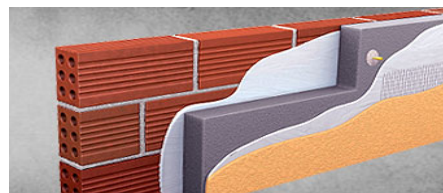


## **b<sub>3</sub> Μονώσεις**

Η ενισχυμένη θερμομόνωση, εσωτερικά ή εξωτερικά είναι το πιο βασικό και κρίσιμο σημείο στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου.

Με την εφαρμογή ολοκληρωμένων συστημάτων θερμομόνωσης έχουμε εξοικονόμηση ενέργειας σε μεγάλη κλίμακα στη θέρμανση και την ψύξη.

..



#### **b<sub>4</sub>. Συστήματα Σκίασης**

Τα συστήματα σκίασης μπορούν να συμβάλουν σημαντικά στην εξοικονόμηση ενέργειας.

Σε συνδυασμό με τους κατάλληλους αυτοματισμούς προσδίδουν μια ευχάριστη ατμόσφαιρα στο χώρο σας όλο το χρόνο ενώ μειώνουν το κόστος ψύξης του κτηρίου.



#### **b<sub>5</sub>. Ενεργειακές Επιθεωρήσεις**

Η ενεργειακή επιθεώρηση σχετίζεται με την εκτίμηση της κατανάλωσης ενέργειας σε ένα κτήριο, τους παράγοντες που το επηρεάζουν και τις μεθόδους για τη βελτίωση της εξοικονόμησης ενέργειας σε αυτό το κτήριο.

Οι Μηχανικοί - Επιθεωρητές της «**διεξοδος τεχνική**» μετά την επιθεώρηση του κτηρίου προτείνουν ορισμένες δράσεις για την ενεργειακή βελτίωση αυτού σε μια καλύτερη ενεργειακή κλάση.

#### **b<sub>6</sub>. Οικοδομικές Άδειες**

Μπορείτε να εμπιστευθείτε τους έμπειρους μηχανικούς μας για την έκδοση Οικοδομικών Αδειών για κατασκευές κτηρίων μικρής, μεσαίας και μεγάλης κλίμακας. Καλύπτουμε την εκπόνηση όλων των απαιτούμενων μελετών, σχεδίων και αναλαμβάνουμε όλες τις προβλεπόμενες διαδικασίες, όλων των ειδικοτήτων για την παράδοση της άδειας στο χέρι σας σε ανταγωνιστικές τιμές της αγοράς.



*Μπορείτε να επικοινωνήσετε μαζί μας για να βρείτε το σπίτι των ονείρων σας στην Ελλάδα, το Εμπορικό Κτήριο που καλύπτει τις ανάγκες σας, την Επένδυση που σχεδιάζετε να κάνετε και να ρωτήσετε για τα Ενεργειακά Προϊόντα και Υπηρεσίες μας.*

Τηλ / Fax: (0030) 210 6813950 / 213 0298911,

Κιν: (0030) 6948 244 211

Διεύθυνση: Κανάρη Κων 32, 121 31 Περιστέρι, Αθήνα

[www.diexodos-techniki.gr](http://www.diexodos-techniki.gr)

E mail: [info@diexodos-techniki.gr](mailto:info@diexodos-techniki.gr)

Ιδιοκτήτης και Γενικός Διευθυντής: κ. Κωνσταντίνος Κορνιωτάκης

Διεύθυνση Δημοσίων Σχέσεων & Επικοινωνίας: κα Σταματίνα Μάρκου,

κιν. (0030) 6932 900255, skype: stamatin12,

E mail: [stamatinamarkou@yahoo.gr](mailto:stamatinamarkou@yahoo.gr)

